

## Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

### CONFORM

Datum keuring: 27/10/2022

Inspecteur: Yves Pelgrims

Mentor:

Installateur: PAND Immo

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:BE 432 838 150

Merk en type meettoestel: Metrel MI3155

Serienummer: 21251328

Datum verslag: 03/11/2022

#### Plaats van het onderzoek

Straatnaam Prins de Lignestraat  
Huisnummer 4  
Busnummer  
Postcode 3001  
Gemeente Heverlee  
Land België

#### Eigenaar

Naam PAND Immo  
Straatnaam Prins de Lignestraat  
Huisnummer 4  
Busnummer  
Postcode 3001  
Gemeente Heverlee  
Land België

#### Installateur

Naam PAND Immo  
BTW nr. BE 432 838 150  
Telefoonnummer  
E-mail office@projectdevelopers.be

Type : woning

EAN : 54

Teller Nr.: : 32674021

 Niet meegedeeld

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



#### Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Gelijkvormigheidscontrole van een nieuwe huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1 - 6.4. en 4.2.4.3.

Spanning: 3N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm<sup>2</sup>

Max beveiliging: 40 A

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 25

Ri algemeen: 0,93 MΩ

OK



Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven baren, pennen of geleiders

RE: 13,84 Ω

OK



**DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING**

$I\Delta$ (mA)	In (A)	In - andere (A)	Izt	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	25	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	25	OK	OK

**BESCHRIJVING INSTALLATIE**

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
6	-	20		2	2,5
14	-	16		2	2,5
1	-	32		2	6
1	-	25		2	4
1	C	16	Reserve	2	-
1	C	20	Reserve	2	-
1	C	6		2	2,5

Visueel nazicht (algemeen)	OK	Directe aanraking	OK	Indirecte aanraking	OK
Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	OK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	OK		

**OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S**

nota/note 2 Geen inbreuken vastgesteld.

nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

**BESLUIT**

- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Het volgende controlebezoek is te voorzien voor 27/10/2047
- De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- Het (de) eendraadsschema(s) en het (de) situatieplan(nen) werd(en) door het erkend organisme voor gezien getekend.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

**VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG**

De inspecteur Yves Pelgrims

Handtekening: Yves Pelgrims  
#3 - ACEG VZW



**Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.**

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtevreeks of onrechtvreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

**Kwaliteit**

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

www.aceg.be

+32 2 880 88 90

BE53 0689 0209 2953 - BTW BE0839.866.481

**Stappenplan voor een installatie die conform is:**

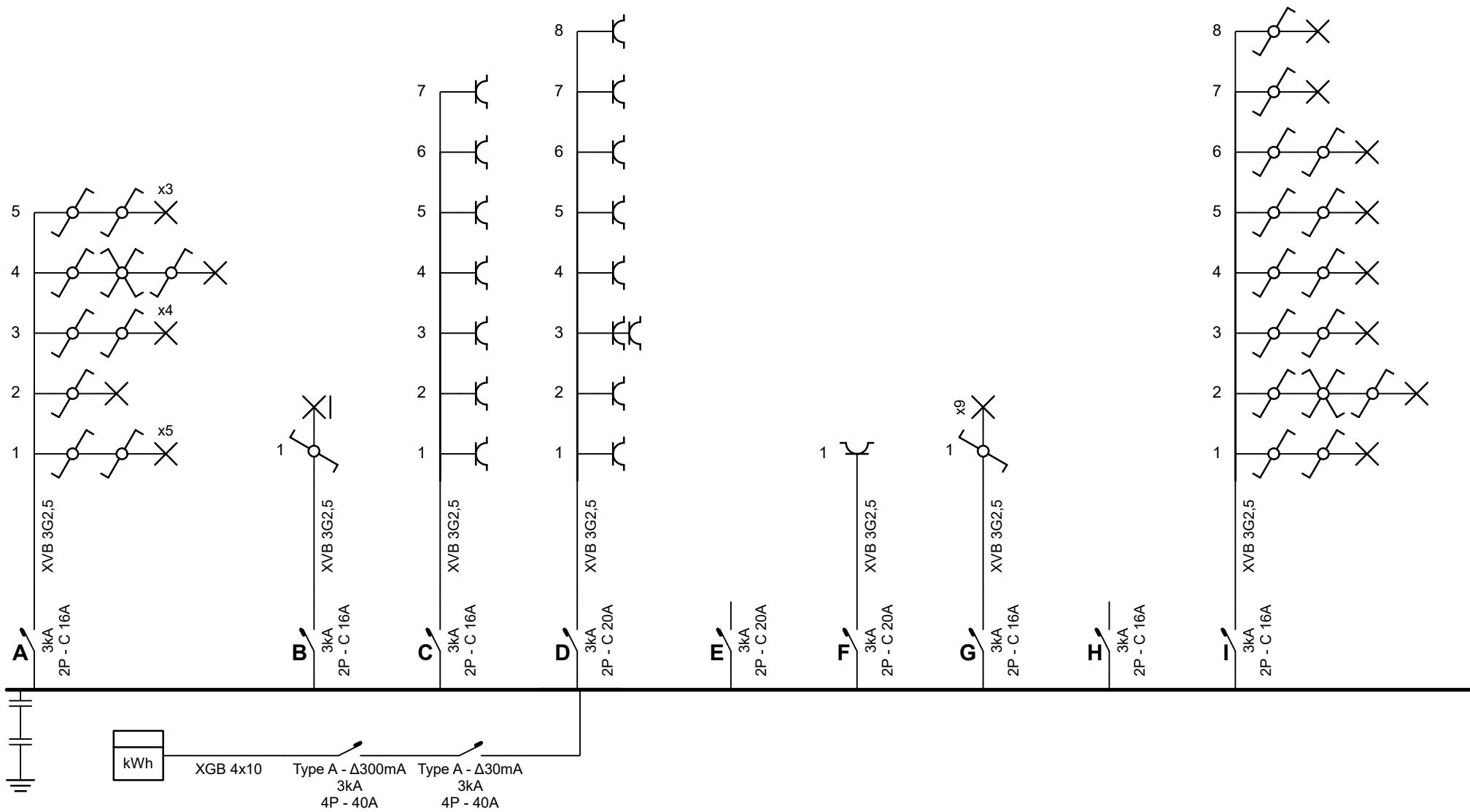
Stap 1	Stap 2	Stap 3	Stap 4
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig en besteed aandacht aan de eventuele nota's	Als u grote wijzigingen of uitbreidingen aan de installatie aanbrengt, moet u deze laten controleren.	De volgende periodieke keuring is voorzien voor 27/10/2047	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen.












  
 Erkend keuringorganisatie voor elektrische installaties
   
 YVES DELORMIS
   
 27/10/2022

**Plaats van de elektrische installatie**

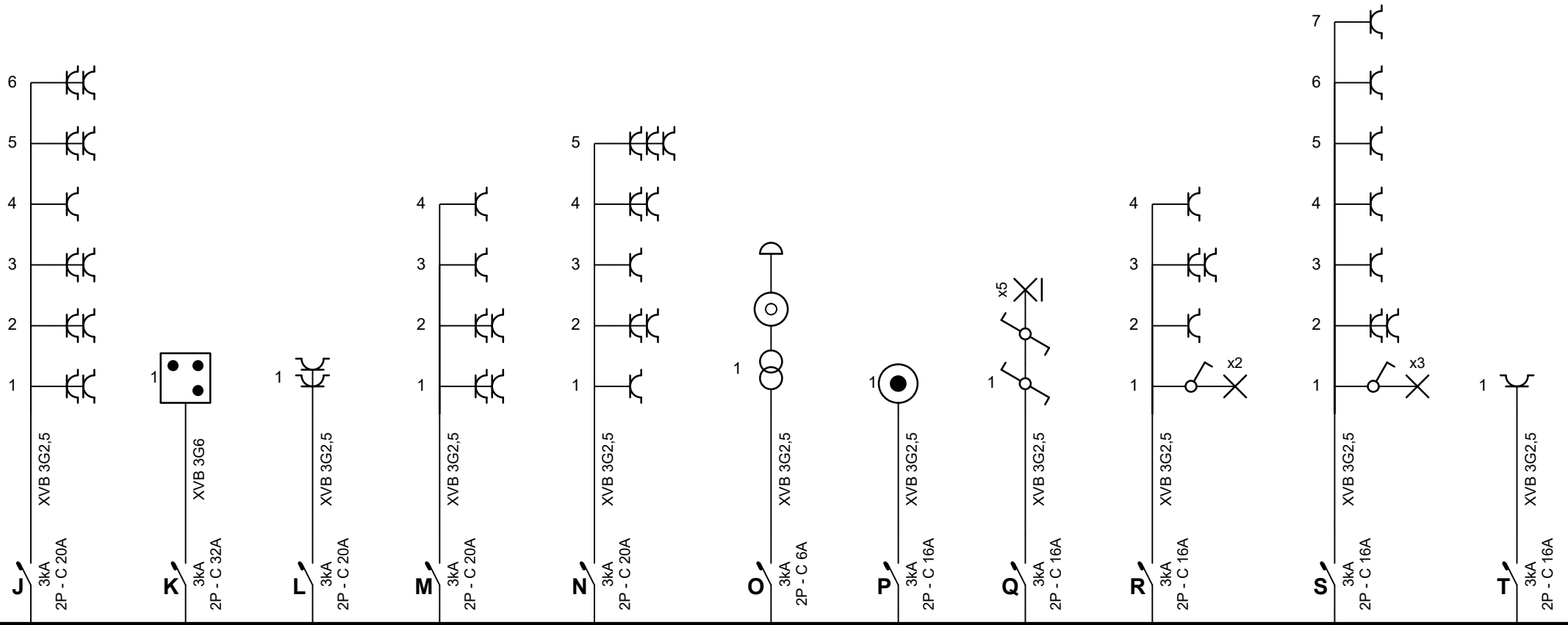
Prins de Lignestraat 4  
3001 Leuven

**Installateur**

Rako-ES bv  
Sluisstraat 79 / 03.01  
3000 Leuven  
GSM: 0474 56 12 36  
e-mail: info@rako-es.be  
BTW BE 0508.638.306

**p. 1/10  
Eendraadschema**

3 x 400V + N ~ 50Hz

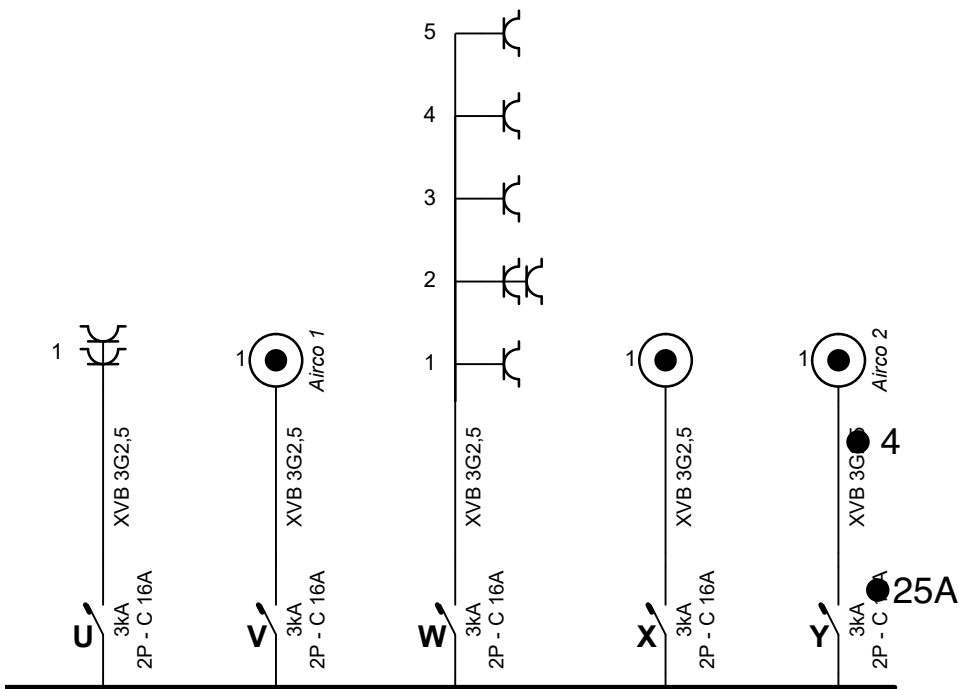


  
 27/10/2022

**Plaats van de elektrische installatie**  
 Prins de Lignestraat 4  
 3001 Leuven

**Installateur**  
 Rako-ES bv  
 Sluisstraat 79 / 03.01  
 3000 Leuven  
 GSM: 0474 56 12 36  
 e-mail: info@rako-es.be  
 BTW BE 0508.638.306

p. 2/10  
**Eendraadschema**  
 3 x 400V + N ~ 50Hz



ACEG vzw  
 Erkend keuringorganisme voor elektrische installaties  
 YVES DELBEHMS

27/10/2022

**Plaats van de elektrische installatie**

Prins de Lignestraat 4  
 3001 Leuven

**Installateur**

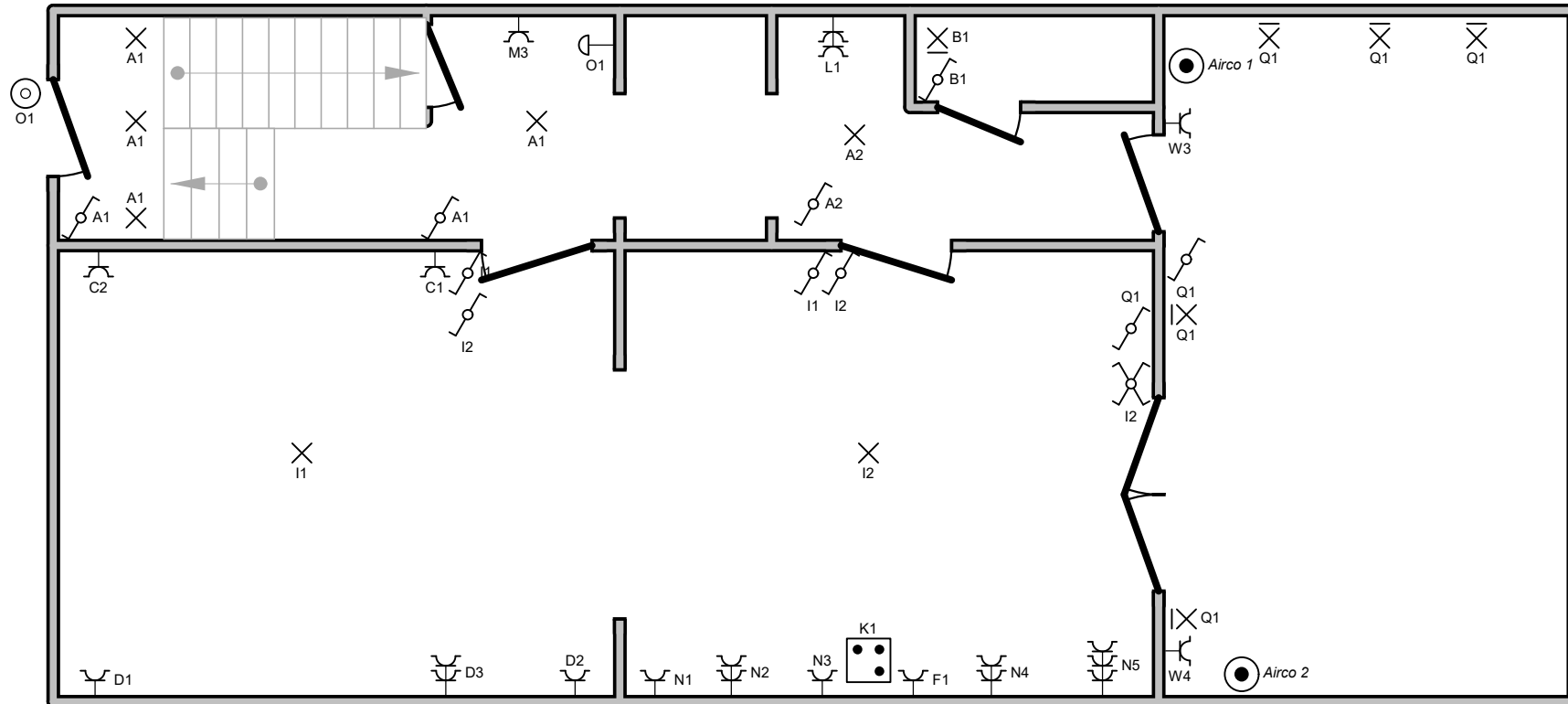
Rako-ES bv  
 Sluisstraat 79 / 03.01  
 3000 Leuven  
 GSM: 0474 56 12 36  
 e-mail: info@rako-es.be  
 BTW BE 0508.638.306


**p. 3/10  
 Eendraadschema**

3 x 400V + N ~ 50Hz



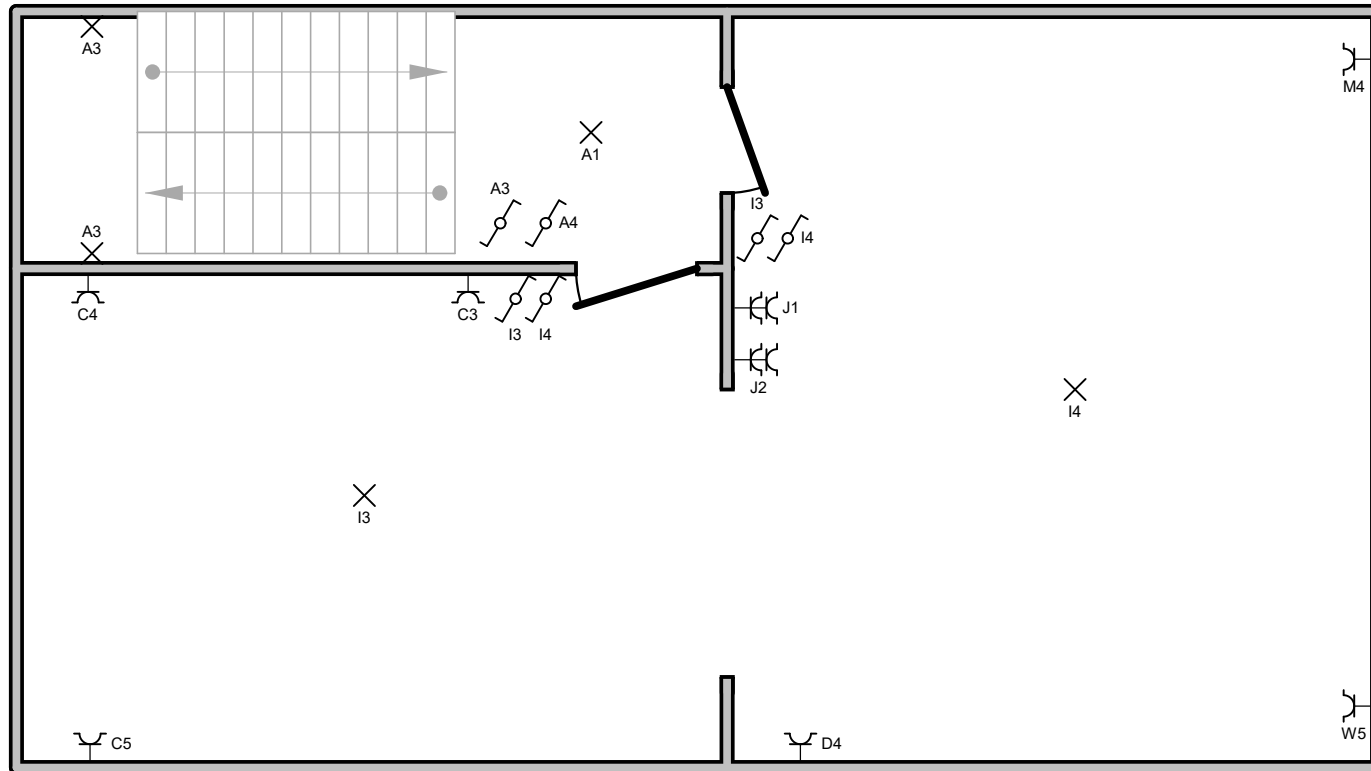
Gelijkvloers



  
 27/10/2022

<b>Gelijkvloers</b>		<b>p. 5/10</b>
<b>Plaats van de elektrische installatie</b>		<b>Situatieschema</b>
Prins de Lignestraat 4 3001 Leuven		3 x 400V + N ~ 50Hz
<b>Installateur</b>		
Rako-ES bv Sluisstraat 79 / 03.01 3000 Leuven GSM: 0474 56 12 36 e-mail: info@rako-es.be BTW BE 0508.638.306		

1e Verdieping



ACEG voor  
 Erkend keuringorganisme voor elektrische installaties  
 YVES DELORMES

27/10/2022

**1e Verdiep**

**Plaats van de elektrische installatie**

Prins de Lignestraat 4  
 3001 Leuven

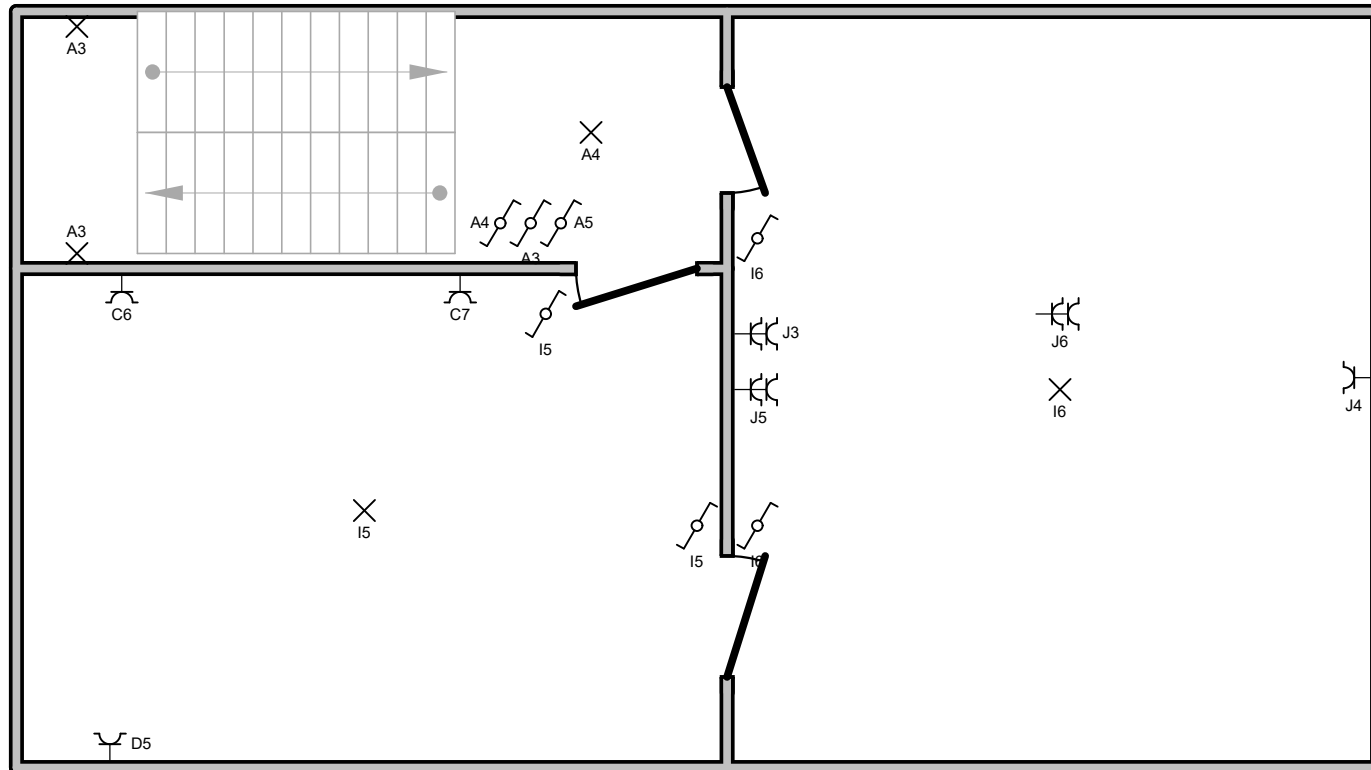
**Installateur**

Rako-ES bv  
 Sluisstraat 79 / 03.01  
 3000 Leuven  
 GSM: 0474 56 12 36  
 e-mail: info@rako-es.be  
 BTW BE 0508.638.306

**p. 6/10**  
**Situatieschema**

3 x 400V + N ~ 50Hz

2e Verdieping



27/10/2022

### 2de Verdiep

#### Plaats van de elektrische installatie

Prins de Lignestraat 4  
3001 Leuven

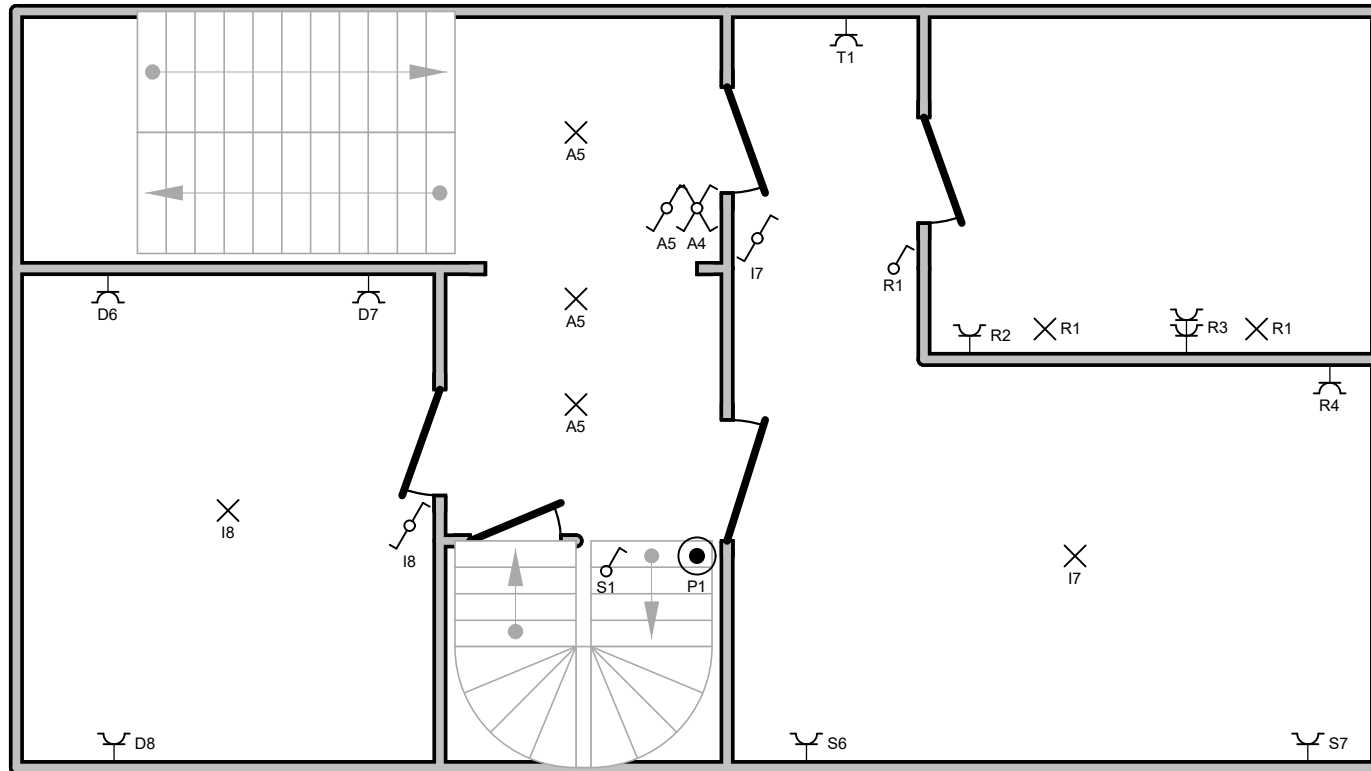
#### Installateur


Rako-ES bv  
Sluisstraat 79 / 03.01  
3000 Leuven  
GSM: 0474 56 12 36  
e-mail: info@rako-es.be  
BTW BE 0508.638.306

#### p. 7/10 Situatieschema

3 x 400V + N ~ 50Hz

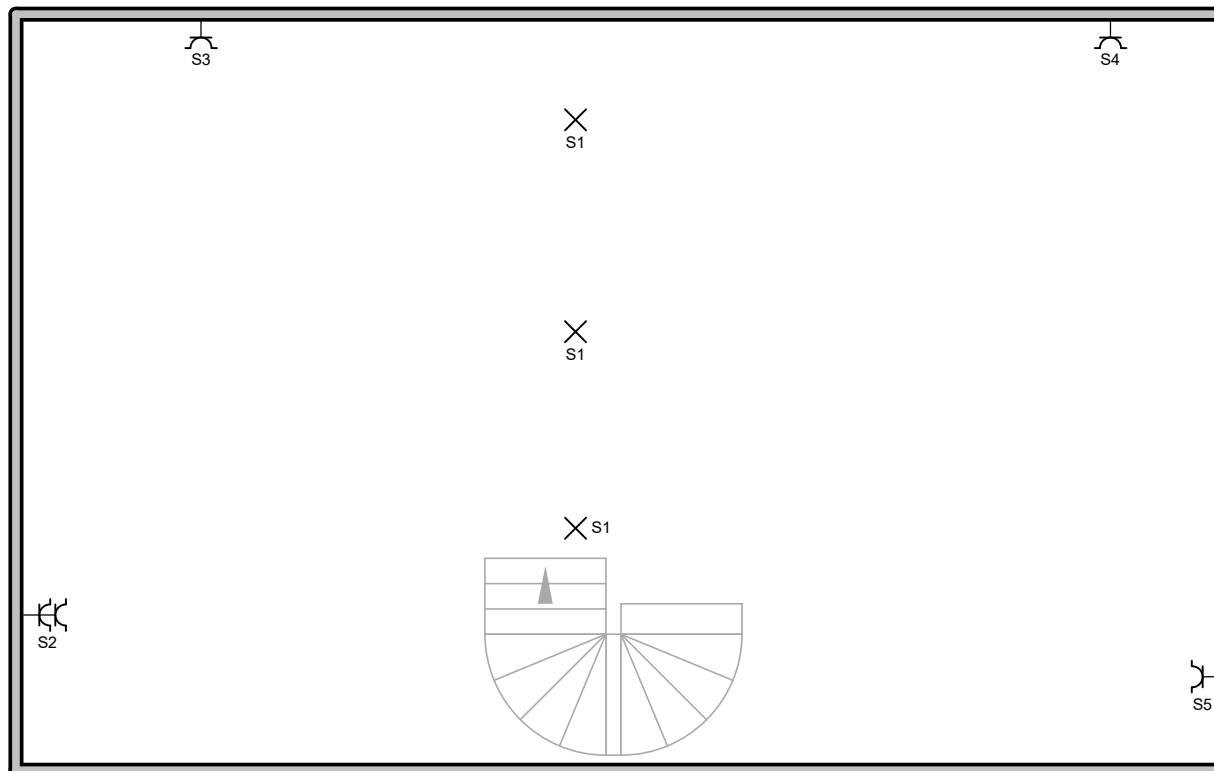
3e Verdieping



  
 27/10/2022

<p><b>3de Verdiep</b></p>		
<p><b>Plaats van de elektrische installatie</b></p> <p>Prins de Lignestraat 4 3001 Leuven</p>	<p><b>Installateur</b></p> <p>Rako-ES bv Sluisstraat 79 / 03.01 3000 Leuven GSM: 0474 56 12 36 e-mail: info@rako-es.be BTW BE 0508.638.306</p>	<p><b>p. 8/10</b> <b>Situatieschema</b></p> <p>3 x 400V + N ~ 50Hz</p>

Zolder



  
ACEG vzw  
Erkend keuringsorganisme voor elektrische installaties  
YVES PELLEMMS

27/10/2022

### Zolder

#### Plaats van de elektrische installatie

Prins de Lignestraat 4  
3001 Leuven

#### Installateur

Rako-ES bv  
Sluisstraat 79 / 03.01  
3000 Leuven  
GSM: 0474 56 12 36  
e-mail: info@rako-es.be  
BTW BE 0508.638.306

p. 9/10  
Situatieschema

3 x 400V + N ~ 50Hz

A  
B  
C  
D  
E  
F  
G  
H  
I  
J  
K  
L  
M  
N  
O  
P  
Q  
R  
S  
T  
U  
V

W  
X  
Y

  
27/10/2022

**Plaats van de elektrische installatie**

Prins de Lignestraat 4  
3001 Leuven

**Installateur**

Rako-ES bv  
Sluisstraat 79 / 03.01  
3000 Leuven  
GSM: 0474 56 12 36  
e-mail: info@rako-es.be  
BTW BE 0508.638.306

**p. 10/10  
Lijst Kringen**

3 x 400V + N ~ 50Hz